

## Reviderat genomförandebeslut Farsta Strand

Stockholm Parkering fattade reviderat genomförandebeslut för Farsta strand P-hus mars 2024.

Under 2025 har ett antal byggaktörer som vill göra parkeringsköp ökat kraftigt. Baserat på detta så har önskemål om att bolaget bygger ytterligare ett våningsplan rests av exploateringskontoret.

Revidering innebär byggande av ett till parkeringsplan så att totalt 413 parkeringsplatser skapas från tidigare 342 parkeringsplatser.

Den nya investeringsutgiften uppgår till ca 185 mkr (okt 2025) och finansieras delvis av parkeringsköp för motsvarande 198 600 kr (maj 2025) per bilplats.

Bolaget bedömer att projektet med beaktande av parkeringsköpen uppfyller stadens direktiv om positivt nettonuvärde och samråd har skett med koncerncontroller på Stockholms stadshus AB.

Byggstart planerats att ske kvartal 2 2026.

### Styrelsen föreslår besluta

- att godkänna genomförandebeslut avseende P-hus Farsta Strand med en investeringsutgift om ca 185 mnkr.
- att uppdra och bemyndiga Vd teckna erforderliga avtal för genomförandet.
- att i övrigt lägga ärendet med godkännande till handlingarna.

Fredrik Söderholm  
Vd

Bilaga:  
Nettonuvärdeskalkyl (Hemlig)  
Projektplan (Hemlig)  
PM Uppdaterade förutsättningar Farsta Strand(hemlig)